

摘要

一、基本情况

地块名称：自立西街南、丙四十一路东地块

占地面积：35902m²

地理位置：长春市绿园区自立西街以南、丙四十一路以东

地块边界：东起清波物流西至四环花园小区、北起富民大街南至金祥奥邻郡小区

土地使用权人：长春汽车改装有限责任公司（3.0465 公顷）、集体土地（0.5437 公顷）

地块土地利用现状：工业用地（3.5890 公顷）、城镇村道路用地（0.0012 公顷）

未来规划：居住用地（R2）

调查单位：吉林省云海技术检测服务有限公司

检测单位：吉林省云海技术检测服务有限公司

调查缘由：根据《土壤污染防治法》第 59 条，用途拟变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查。本地块拟变更土地用途，变更为居住用地（R2）。

中心经纬度：经度：125.1200968° 纬度：43.5104916°